

FAITS SAILLANTS

Au Québec, la Caisse mise tout particulièrement sur le secteur privé au sein duquel elle a accru sa présence de plus de 50 % au cours des cinq dernières années pour atteindre 42,5 G\$. Dans ce secteur, sa stratégie vise non seulement à appuyer les sociétés québécoises déjà bien établies, mais également à développer de nouvelles entreprises dans des secteurs d'avenir. Guidée par les trois piliers de sa stratégie – croissance et mondialisation, projets structurants et innovation et relève – la Caisse vise à faire émerger et à bâtir des sociétés québécoises fortes et à mettre en œuvre des projets et initiatives qui contribuent de façon durable au dynamisme économique du Québec.

Croissance et mondialisation

Au cours de 2017, la Caisse a accompagné des sociétés québécoises de toutes les tailles dans leurs projets de croissance, ici comme à l'international. De la PME à la grande entreprise, les projets d'expansion internationale financés par la Caisse incluent :

- Cogeco Communications et l'acquisition, par sa filiale américaine Atlantic Broadband, d'une société aux États-Unis lui permettant de rejoindre plus de 230 000 nouveaux foyers (investissement : 585 M\$);
- Eddyfi Technologies, un développeur d'équipements et de logiciels d'inspection destinés au secteur industriel, et son acquisition d'une société au Royaume-Uni (investissement : 36,5 M\$);
- Groupe Solmax, fabricant de produits géosynthétiques, et son acquisition d'un concurrent majeur aux États-Unis lui ayant permis de devenir le numéro un mondial de son industrie (investissement : 117 M\$);
- Groupe Glutenberg, un producteur de bière sans gluten en pleine expansion, notamment aux États-Unis (investissement : 2,5 M\$ par l'entremise du fonds Espace CDPQ);
- Osisko et son acquisition du portefeuille de redevances minières de Orion Mine Finance, incluant les redevances d'une mine au Chili (investissement : 200 M\$);
- SNC-Lavalin et son acquisition de WS Atkins, l'une des plus importantes firmes britanniques de conception, d'ingénierie et de gestion de projets (investissement : 1,9 G\$ de la Caisse, dont 1,5 G\$ sous forme de prêt garanti par la participation de SNC-Lavalin dans l'autoroute 407 ETR).

Marchés d'acquisitions et d'expansion de quelques sociétés québécoises appuyées par la Caisse en 2017



Projets structurants

Au cours de l'année, **CDPQ Infra**, filiale de la Caisse, a franchi plusieurs étapes-clés dans la réalisation du projet de Réseau express métropolitain (REM) dont la confirmation des participations financières des gouvernements du Québec et du Canada. Plus récemment, CDPQ Infra a confirmé le choix des consortiums gagnants ainsi que le tracé et le montage financier afin de permettre la mise en chantier du projet au printemps 2018 et sa mise en service à l'été 2021.

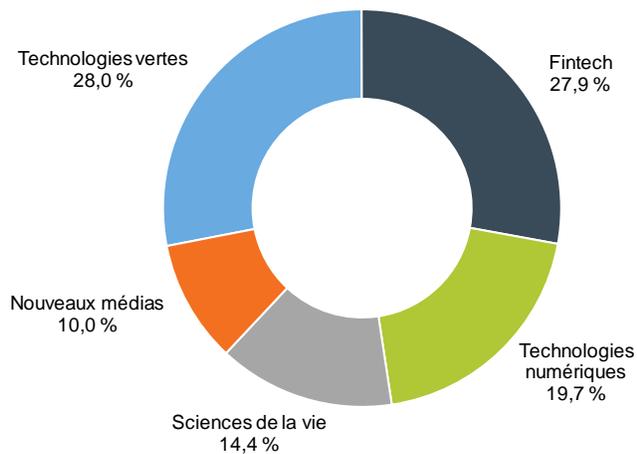
Ivanhoé Cambridge, filiale immobilière de la Caisse, a franchi plusieurs jalons importants de son plan pour le centre-ville de Montréal en inaugurant deux projets d'envergure, la Maison Manuvie, immeuble de bureaux à la fine pointe qui abrite le siège social québécois de Manuvie, et l'hôtel Fairmont Le Reine Elizabeth, repositionné après des travaux de transformation de plus de 140 M\$. La filiale immobilière de la Caisse a également amorcé des travaux de revitalisation de 400 M\$ à l'Esplanade de Place Ville Marie et au Centre Eaton de Montréal, destination de magasinage emblématique au cœur de la principale artère commerciale de la métropole. À Québec, elle a lancé la phase 3 du projet résidentiel Quartier QB, près de l'Université Laval, et a poursuivi les travaux de développement de Place Ste-Foy.

Dans le secteur des énergies renouvelables, la Caisse a financé le parc éolien Mont Sainte-Marguerite dans la région de Chaudière-Appalaches et a investi près de 615 M\$ dans Innergex énergie renouvelable et Boralex, deux sociétés dont l'expertise dans le domaine est aujourd'hui reconnue bien au-delà des frontières du Québec.

Innovation et relève

Pour appuyer l'économie québécoise dans sa transition numérique et technologique, la Caisse mise sur les sociétés québécoises les plus innovantes, celles qui proposent des solutions et services reflétant ce qui se fait de mieux dans leur industrie. Parmi les investissements réalisés en 2017, on compte Lightspeed, eStruxture, Paiements Pivotal et TrackTik, ainsi que des engagements envers deux fonds – Real Ventures et Novacap TMT – destinés aux entreprises émergentes des secteurs de la technologie, de l'intelligence artificielle et des nouveaux médias. Avec le Mouvement Desjardins, la Caisse a également annoncé la création d'un fonds à hauteur de 75 M\$ pour appuyer la croissance et le développement de nouvelles sociétés en technologies financières.

Détention de la Caisse en placements privés* dans les secteurs porteurs de la nouvelle économie
Part des secteurs en % du total



*Ces chiffres excluent les détentions en revenu fixe, en marchés boursiers, en infrastructures et en immobilier.

L'Espace CDPQ, qui réunit des acteurs clés du milieu entrepreneurial et des fonds d'investissement, a finalisé son expansion en 2017 et accueille aujourd'hui 16 partenaires locataires. En 2017, les 11 firmes d'investissement et de capital de risque hébergées à l'Espace ont collectivement réalisé une centaine d'investissements et de réinvestissements au Québec. Les organismes de développement et

d'accompagnement ont pour leur part appuyé près de 400 nouveaux entrepreneurs, intrapreneurs et entreprises, notamment par du mentorat. Au total, ce sont plus de 60 événements majeurs sur la croissance, la mondialisation et l'innovation qui se sont tenus à l'Espace au cours de l'année afin de créer des occasions de maillage entre les acteurs du milieu et maximiser leur portée auprès des PME.

EN CHIFFRES

6,7 G\$ Nouveaux investissements et engagements en 2017	Actif total	
	42,5 G\$ Actif total dans le secteur privé	63,4 G\$ Actif total de la Caisse au Québec

Ces cinq dernières années, les actifs de la Caisse dans le secteur privé ont augmenté de plus de 50 % pour s'établir à 42,5 G\$ sur un actif total de 63,4 G\$. Les nouveaux investissements et engagements de la Caisse auprès des sociétés québécoises ont atteint 17,5 G\$ sur cinq ans et 6,7 G\$ en 2017. Ce chiffre élevé s'explique notamment par le financement de 1,9 G\$ pour appuyer une acquisition majeure de SNC-Lavalin à l'international et par près de 2 G\$ de transactions en placements privés, notamment dans Cogeco Communications, Couche-Tard et Osisko.

Il est à noter que l'engagement de la Caisse pour la réalisation du projet de REM n'est pas inclus dans ces chiffres, le budget de réalisation final ayant été confirmé en 2018.

Tendance de l'évolution de l'actif total de la Caisse dans le secteur privé au Québec depuis cinq ans
 Au 31 décembre – en milliards de dollars

